Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Rennes (35000)

Annonce **C1315730** postée le **20/juin/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre-ville de Rennes (35000). Emplacement de premier plan dans une rue très prisée du centre-ville rennais.

Cette affaire a su se créer une belle notoriété au fil des années.

Un volume important avec une capacité de 60 places à l'intérieur ainsi qu'une terrasse à l'avant de l'établissement.

Le loyer de ce restaurant représente également un atout indéniable et le bail a été renouvelé jusqu'en 2031.

Libre de contrat brasseur et sans personnel à reprendre.

Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitants souhaitant s'installer dans le centre-ville de Rennes.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**221 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.