

Local d'activité de 125 m² au calme,, Theix (56450)

Annonce C1315729 postée le 20/juin/2025

Description de l'activité

Morbihan - Theix (56450) : A louer un local d'activité neuf de 125 m² situé dans un environnement calme et arboré.

Un local artisanal neuf idéal pour une activité artisanale, de stockage ou de petite production.

Caractéristiques principales :

- Surface livrée brute de béton, en attente de fluides (eau, électricité, etc).
- Porte sectionnelle motorisée (3,50 m x 3,50 m).
- Hauteur sous plafond : 7,50 m - idéale pour le stockage ou la création d'une mezzanine.
- 1 fenêtre au rez de chaussée, 1 fenêtre à l'étage.
- 2 places de stationnement privatives.
- Accès rapide et direct à la RN165 (axe de Brest - Nantes).
- Possibilité d'aménagement selon les besoins (mezzanine, bureaux, atelier, etc).
- Jardin privatif en stabilisé de 32,70 m².
- Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.