

## Restaurant du midi 124 couverts avec terrasse dans une zone d'activité des Bouches du Rhône (13)

Annonce C1315726 mise à jour le 07 juillet 2025

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi situé en zone d'activité.

L'affaire dispose de 124 places assises au total ; d'une salle de restauration intérieure 50 places assises et de 2 terrasses ouvertes pouvant accueillir 74 places assises.

Cuisine équipée de matériel complet professionnel.

Établissement ouvert uniquement les midis, du lundi au vendredi.

Deux salariés à temps plein assurent les service en plus du couple d'exploitant.

Le restaurant réalise son chiffre d'affaires avec 40% de livraison le matin et 60% en plat sur place en self service et en plat à emporter.

Potentiel de développement en service de livraison et sur la partie évènementielle.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **124**

Nombre de places en terrasse : **74**

**Surface commerciale** : 131 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 131 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 33 512 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	318 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**