

## Bar, Restaurant 150 couverts en plein centre ville,, Langueux (22360)

Annonce **C1315725** postée le **20/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Langueux (22360) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un bar - restaurant ouvrier situé en plein centre-ville.

Capacité d'accueil de plus de 150 couverts.

établissement ouvert seulement le midi du lundi au vendredi.

établissement composé de 2 logements à la location avec accès indépendante.

Possibilité d'envisager une autre activité en raison de son emplacement N°1.

Nombre de places en salle : **150**

**Loyer annuel : 1 500 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **142 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Langueux (22360), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Langueux : **7 429 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**