

## Local d'activité de 93 m<sup>2</sup> dans une zone calme,, Colombes (92700)

Annonce C1315724 postée le 20/juin/2025

## Description de l'activité

Hauts de Seine - Colombes (92700) : Un local d'activité situé en zone pavillonnaire calme, tout proche du centre-ville.

Local de 93 m<sup>2</sup> composé de :

- Une partie atelier de 37 m<sup>2</sup> accessible par une porte sectionnelle de 4m de hauteur,
  - Une partie bureaux de 56 m<sup>2</sup> avec WC, point d'eau, kitchenette,
  - Une petite mezzanine de 6 m<sup>2</sup>.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dans une copropriété de 4 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE en cours.

**Surface commerciale : 93 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 93 m<sup>2</sup>**

## Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **424 000 €** (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation : Colombes (92700), Hauts de Seine, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Colombes : **85 233 ( grande ville )**

## Photos



