Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 40 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Paris (75014)

Annonce **C1315657** postée le **20/juin/2025**

Description de l'activité

Paris (75014) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie avec grande terrasse et fort potentiel.

L'établissement dispose d'une grande terrasse d'environ 32 couverts et d'une salle accueillante d'une quarantaine de places assises. La cuisine de plain-pied est bien équipée avec grosse extraction (350) en tubage externe et gaz. Deux caves en sous-sol offrent une capacité de stockage confortable.

Une belle brasserie située en plein cœur du 14ème arrondissement de Paris, dans un quartier animé à la clientèle mixte (résidentielle, bureaux, passage).

Points forts :

- Environnement porteur.
- Belle visibilité.
- Bail neuf à la signature.
- Fort potentiel de développement midi et soir.

Une opportunité clé en main, idéale pour un professionnel ambitieux ou un concept de restauration soignée.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**436 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.