

Restaurant - vente, emporter en plein centre d'une commune vivante, en Vendée (85)

Annonce **C1315613** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Situé en Vendée (85), au cœur d'une commune attractive et vivante, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant orienté vente à emporter, proposant une offre simple et efficace : Salades, sandwichs, formules du midi, avec une clientèle fidélisée et régulière.

L'établissement est parfaitement entretenu, avec un agencement fonctionnel et du matériel en bon état.

Activité exploitable immédiatement, sans travaux à prévoir.

Horaires d'ouverture :

- Du lundi au vendredi de 12h à 14h30.
- Fermeture annuelle : 5 semaines.

Fort potentiel de développement : Ouverture le soir ou le week-end, service de livraison, élargissement de la carte, etc.

Idéal pour un couple ou une personne seule souhaitant allier rentabilité et qualité de vie.

Affaire clé en main.

Loyer annuel : 32 500 €

Éléments chiffrés :

CA	230 000 €
EBE	57 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.