Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 100 m2 pour bar, jeux dans une zone animée,, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1315574** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Situé dans une rue proche du cœur du centre-ville, à vendre un local faisant l'objet d'un bail commercial pour une activité de bar à jeux.

Le local se compose d'un comptoir agencé dans une salle d'environ 51 m2 avec ouverture sur une terrasse et cour privative. Une seconde salle de 39 m2, un dégagement, une cave ainsi qu'un WC PMR complète le lieu. L'ensemble bénéficie d'une climatisation réversible et une fermeture par rideaux électriques.

Le bien fait partie d'une copropriété comprenant 5 lots.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :
- Un bail commercial est en cours pour une activité de bar à jeux.
- DPE vierge.

Informations sur la cession

Prix : **131 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.