

Boulangerie, Pâtisserie près de Granville (50400)

Annonce **C1315561** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie secteur de Granville.

- Affaire d'hyper centre-ville.
- Clientèle locale et de touriste.
- Matériel complet et en bon état.
- Tenue en couple avec un boulanger, 2 apprentis + 2 CDD en saison.
- Appartement avec séjour, cuisine, 3 chambres et garage.
- 2 journées de fermeture hebdomadaire.
- 5 semaines de vacances.
- CA : 339 000 Euros.
- Prix du fonds de commerce : 248 000 Euros.

Loyer annuel : 18 700 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
339 000 €	390 000 €	
€	€	
85 000 €	110 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **248 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **69 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.