

## Hôtel bureau 3\* d'environ 20 chambres, Paris (75)

Annonce **C1315558** postée le **19/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Hôtel, murs et fonds, Paris rive droite.

Hôtel 3\* d'environ 20 chambres climatisées.

Établissement entièrement refait à neuf en 2018, aucun travaux à prévoir.

Excellente note Booking à plus de 8,5 grandes chambres.

Prix de présentation pour 100% des titres : 3 300 000 Euros.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 316 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 316 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	730 000 €
Nb pers. en 2024	6

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **8 400 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **2 625 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**