

Bureaux / Locaux professionnels dans une zone d'activité,, Montpellier (34000)

Annonce **C1315497** mise à jour le **14 janvier 2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A louer un bureau privatif lumineux, entièrement équipé et prêt à l'emploi, situé au cœur d'une zone d'activités dynamique, à seulement quelques minutes de l'a709 (sortie 31) et du centre-ville. Accessibilité PMR. Parking gratuit sur place.

Les points forts du bureau :

- Bureau entièrement meublé et décoré avec goût lumineux, calme et confortable accès 24h/24 - 7 j/7.
- Connexion internet très haut débit (fibre optique).
- Climatisation réversible.
- Nettoyage et entretien inclus.

Un environnement pensé pour les pros :

- Coin cuisine et espace repas convivial.

Des éléments en plus :

- Bornes de recharge pour véhicules électriques.
- Espace de coworking re-designé pour échanger, collaborer, créer 3 salles de réunion équipées (TV, paperboard, visio, etc).
- Réception de colis et de palettes.
- Événements professionnels et afterworks avec le club ; un réseau pro qui booste une activité.

Un contrat simple, souple et sans surprise ; formule tout compris - mobilier, charges, électricité, internet, entretien, climatisation, taxe foncière.

Flexibilité, confort et services tout compris.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 540,00 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 318 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

