

## Restaurant de 260 m<sup>2</sup>, La Rochelle (17000)

Annonce C1315387 postée le 18/juin/2025

### Description de l'activité

---

La rochelle (17000) : A vendre restaurant face à l'océan, sur l'Île de Ré.

établissement lumineux, en bon état d'entretien, agréable à travailler sur lieu privilégié de l'Île.

Les surfaces de travail sont confortables et la clientèle plutôt haut de gamme avec un beau ticket moyen.

Mobilier et matériel professionnel en bon état, clientèle locale et touristique pour un beau potentiel de développement.

Studio propre.

Deux salariés à reprendre à la cession (1 en salle et 1 en cuisine).

Ouvert 240 jours par an.

Le plus de cette affaire, un outil de travail pour un professionnel souhaitant s'installer sur l'Île de Ré.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

Nb pers.	2
----------	---

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **323 840 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**