

Epicerie, Supérette, Alimentation dans la Manche (50)

Annonce **C1315357** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Supérette dans un gros bourg de campagne à proximité de l'Orne.

- Affaire indépendante sans contrat d'enseigne.
- Locaux récents de 250 m2 environ.
- Surface commerciale de 125 m2.
- Grande réserve, bureau, chambre froide, cuisine et salle de pose pour se restaurer le midi.
- A reprendre seul avec un coup de main ponctuel.
- Situé proche d'autres commerces de proximité et école.
- Fermé dimanche après-midi et mercredi.
- CA : 320 000 Euros.
- EBE : 50 000 Euros.

Prix : 95 000 Euros, les frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 6 600 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
321 000 €	310 000 €	
€	€	
54 000 €	40 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **95 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **47 500 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.