Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 828 m2 dans une zone dynamique,, Saint-Paul-lès-Dax (40990)

Annonce **C1315333** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Landes - Saint-Paul-lès-Dax (40990) : A louer un local professionnel situé à deux pas du lac de Christus et à proximité immédiate des axes principaux.

- Surface totale : 828 m2.
- 513 m2 au sol + mezzanine.
- 3 portails pour un accès facile.
- Bâtiment de 2012, isolé, très lumineux (nombreuses fenêtres).
- Eau et évacuation en attente.
- Parking privatif, accès aisé pour tous types de véhicules.

Local idéal pour une activité artisanale, stockage, showroom ou bureaux.

Local disponible immédiatement.

Vente possible.

Les frais d'agence : 10 000 €.

Surface commerciale : 828 m²

Surface totale : 828 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 900 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Paul-lès-Dax (40990), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul-lès-Dax : **12 792 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.