Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 99 m2, Pau (64000)

Annonce **C1315313** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Sur la commune de pau, sur l'axe pénétrant sur le centre-ville,
à louer local commercial, d'une surface de 99 m2 environ.

Idéal pour activité de services.

Chiffres clés :

Loyer : 600 € HT HC/ mois.

Provision pour charges : 50 €/ mois (ordures ménagères, entretien climatisation, entretien extincteurs, eau).

Honoraires : 20 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 99 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Prix : **540 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1315313/100.jpg