

Local commercial de 220 m2, Lorient (56100)

Annonce **C1315280** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Lorient (56100) : A vendre local commercial de 220 m2 avec parkings privatifs livré brut de béton avec les fluides en attente, offrant une grande liberté d'aménagement selon le projet.

Le local bénéficie de 8 places de stationnement privatives, un véritable atout pour accueillir la clientèle.

Emplacement stratégique avec bonne visibilité et accessibilité, idéal pour l'implantation d'une boulangerie ou toute autre activité artisanale ou commerciale.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **379 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **345 000 €**
Montant honoraires : **10 %**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.