

Coffee shop de 24 m2 au cœur d'Annecy

Annonce C1315277 mise à jour le 30 décembre 2025

Description de l'activité

Annecy (74000) : A vendre coffee shop situé au cœur d'Annecy, aux portes de la vieille ville et à quelques pas du lac.

Emplacement n°1 dans Annecy, avec un petit loyer de 600 € HT.

Possibilité de réaliser aussi bien du sucré, que du salé, du café et des Mocktails.

Cet établissement attend des repreneurs dynamiques et inventifs.

Le chiffre d'affaires 2024 dépassait les 160 000 €.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	160 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 000 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.