

Hôtel bureau d'environ 25 chambres avec salle de séminaire, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1315270** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre fonds de commerce hôtelier comprenant plus de 25 chambres récemment rénovées, disposant d'une salle de séminaire.

L'établissement bénéficie d'une clientèle mixte avec un taux d'occupation d'environ 70 % et un chiffre d'affaires prévisionnel pour 2024 supérieur à 580 000 € HT.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**
Nombre de chambres : **25**

Surface commerciale : 1 579 m²

Loyer mensuel : 5 180 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	580 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 176 000 €**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.