

Boucherie de 190 m2, Versailles dans un secteur commerçant et résidentiel (78000)

Annonce C1315176 postée le 17/juin/2025

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre fonds de commerce d'une boucherie d'environ 190 m2, idéalement située dans un secteur commerçant et résidentiel.

Cet établissement de bonne réputation a su fidéliser sa clientèle par ses produits de qualité.

L'espace commercial d'une surface de près de 80 m2, dispose également d'une vitrine de près de 8 mètres.

- d'un espace laboratoire avec de 3 chambres froides (1 viande, 1 charcuterie et 1 volaille).

- D'une réserve.

- d'un bureau.

- 2 vestiaires hertf et double WC.

- Coin rôtisserie avec extraction.

- Matériel en bon état.

- Ouverture 5/7 jours.

- Bail commercial 3/6/9 en cours.

- Destination boucherie artisanale, charcuterie, traiteur, triperie, volaille et rôtisserie.

- Le loyer est de 2.300 € HC.

- Chiffre d'affaires de plus de 500.000 €.

- Cession du fonds de commerce à 350.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.