

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Marseillan (34340)

Annonce C1315168 postée le 17/juin/2025

### Description de l'activité

---

Situé dans la station balnéaire de marseillan, à vendre établissement propose une cuisine gastronomique réalisés avec des produits frais et locaux de saison.

Il dispose d'une terrasse privative et ombragée de 50 places et un intérieur de 40 couverts.

La cuisine et la salle sont entièrement équipé et au normes aucun travaux à prévoir.

Les atouts :

- Positionnement.
- Qualité de vie (2 jours et demi de fermeture mêmes en saison + 8 semaines/ ans).
- Rentabilité EBE : Plus de 90 k€ + rémunération de la gérance supérieure à 55 k€.

Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

EBE	90 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Marseillan (34340), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Marseillan : **7 936 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**