Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 400 m2, Avranches (50300)

Annonce **C1315159** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

Manche - Avranches (50300) : A louer un local commercial d'une surface de 400 m².
Parking.

Possibilité de faire toutes activités sauf bar - restaurant et autres activités déjà existantes dans la zone.

- Dépôt de garantie : Un mois de loyer.
- Les honoraires d'agence incluant la rédaction du bail commercial : 7 200 € TTC (6 000 € HT).
- Les honoraires d'état des lieux : 240 € TTC (200 € HT).

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Points fort :
- Magasin.
- Parking.

Loyer mensuel : 4 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Avranches : **8 738 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.