

Salon de coiffure dans le centre ville,, Annecy (74000)

Annonce **C1315056** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre un salon de coiffure situé dans un environnement commercial important, au cœur de l'une des rues les plus passantes du centre-ville d'Annecy (Haute-Savoie). Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking.

Salon de coiffure comprenant 14 postes de coiffage + 4 bacs. Lumineux et agréable, important matériel de coiffure.

2 jours de fermeture.

Clientèle d'habituels, locale et touristique.

Loyer annuel : 26 865 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
444 000 €	380 000 €	
€	€	
66 000 €	101 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **34 000 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.