Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure équipé, neuf dans une petite ville du Lot et Garonne (47)

Annonce **C1315052** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

Refait à neuf en 2025, ce salon de coiffure mixte créé en 2017 dans un bâtiment comportant d'autres commerces est idéalement situé sur un axe très passant avec large parking privatif.

L'équipement, d'excellente qualité, est composé de 3 bacs de lavage vibromassage, 6 postes de coiffage et un poste d'onglerie.

La clientèle est fidèle et en progression.

Fort potentiel de développement en augmentant les prestations proposées, notamment dans les soins esthétiques et corporels.

Cette belle affaire est proposée pour un professionnel aidé par l'employée qualifiée et autonome déjà en place.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 6 360 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
150 000 €	152 000 €	140 000 €
€	€	€
71 000 €	69 000 €	63 000 €
€	€	€
€	€	€
2 €	€	1 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**90 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**36 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.