Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie 40 couverts avec terrasse près de Trouville-sur-Mer (14360)

Annonce **C1315047** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

Vente de crêperie située en emplacement N°1 d'une station balnéaire prisée de la Côte Fleurie sur le secteur de Deauville - Trouville.

Terrasse ensoleillée de 80 places au bord de l'eau et 40 couverts à l'intérieur.

Bail récent avec faible loyer représentant 4% du CA.

établissement récemment agencé, aux normes, et aucun travaux à prévoir à moyen terme.

Qualité de vie en place avec 2 jours de congé hebdomadaire + environ 10 semaines annuelles.

4 CDI en place (1 en salle et 3 en cuisine).

CA annuel supérieur à 600.000 Euros HT.

Vente du fonds de commerce à 980.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 27 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**880 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Trouville-sur-Mer (14360), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.