

## Crêperie 40 couverts avec terrasse près de Trouville-sur-Mer (14360)

Annonce C1315047 postée le 16/juin/2025

### Description de l'activité

---

Vente de crêperie située en emplacement N°1 d'une station balnéaire prisée de la Côte Fleurie sur le secteur de Deauville - Trouville.

Terrasse ensoleillée de 80 places au bord de l'eau et 40 couverts à l'intérieur.

Bail récent avec faible loyer représentant 4% du CA.

établissement récemment agencé, aux normes, et aucun travaux à prévoir à moyen terme.

Qualité de vie en place avec 2 jours de congé hebdomadaire + environ 10 semaines annuelles.

4 CDI en place (1 en salle et 3 en cuisine).

CA annuel supérieur à 600.000 Euros HT.

Vente du fonds de commerce à 980.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer annuel** : 26 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **880 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Trouville-sur-Mer (14360), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**