

Bagagerie - maroquinerie, Aix-en-Provence (13090)

Annonce C1315043 postée le 16/juin/2025

Description de l'activité

Vente - Située dans une des plus belles villes des Bouches du Rhône, une maroquinerie implantée dans un centre commercial urbain ultra dynamique bénéficiant d'un flux piétons important.

- C.A 2023 de 601 keuros.
- EBE retraité de 142.087 Euros.

Surface commerciale : 69 m²

Surface totale : 69 m²

Loyer annuel : 86 453 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	601 000 €
EBC en 2023	142 000 €
Nb pers. en 2023	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	495 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	247 500 €

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13090), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **141 148 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.