Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1315035** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

Affaire située au cœur de toutes activités. Dans une zone artisanale et commerciale. A fort passage, bordure d'un rond point. Avec parking privé.

Équipement soigné, pour une activité en progression.

Bon potentiel.

Emplacement N°1.

Loyer annuel : 57 178 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
785 000 €	807 000 €	
€	€	
180 000 €	200 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**438 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**131 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.