

## Ameublement, Décoration, Accessoire, 150 m<sup>2</sup> en Ille et Vilaine (35)

Annonce C1315025 postée le 16/juin/2025

### Description de l'activité

---

100% des titres d'une entreprise de décoration intérieure, vente et pose de mobilier haut-de-gamme.

Atouts de l'affaire :

- Métier de passionné, ayant la fibre artistique.
- Récurrence de l'activité.
- Clientèle haut-de-gamme.
- Structuration de l'affaire.
- Exclusivités de fait avec fournisseurs.

Le fonds de commerce de l'entreprise est valorisé 350 000 Euros avec des capitaux propres supérieurs à 200 000 Euros.

Le prix de cession souhaité comprend le montant des honoraires du cabinet.

Cette affaire pourrait être accessible avec un apport financier personnel minimum de 200 000 Euros.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 63 309 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	790 000 €
EBC en 2024	113 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	<b>797 500 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>199 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : Ille et Vilaine, Bretagne

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.