

## Local d'activité / Entrepôt, 960 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Lanester (56600)

Annonce C1314997 mise à jour le 24 juin 2025

### Description de l'activité

---

Morbihan - Lanester (56600) : A louer un entrepôt neuf divisible à partir de 320 m<sup>2</sup> et situé proche de RN165.

Un entrepôt disponible à partir du 1er novembre 2025.

Caractéristiques :

- Emplacement stratégique, à proximité immédiate de la RN165.
- Situation géographique avantageuse, assurant une excellente desserte routière.
- Local livré brut de béton, fluides en attente.
- possibilité d'aménagement de bureaux (hors climatisation) : 130 € HT/m<sup>2</sup>/an.
- Accès poids lourd facilité.
- Idéal pour des activités logistiques, artisanales ou de stockage.

Conditions et informations complémentaires sur demande.

**Surface commerciale** : 960 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 960 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lanester (56600), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lanester : **22 854 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.