

## Local commercial idéal pour Traiteur, Restauration rapide dans le centre ville,, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce C1314991 mise à jour le 24 juin 2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500) : Dark kitchen situé dans le centre-ville.

Local d'une surface d'environ 28 m<sup>2</sup> au 1er étage. Il est équipé d'une extraction, 2 fours vapeur, 1 tour réfrigérée 2 portes, 1 piano 2 feux avec plaque coupe feu, 1 lave-vaisselle frontal, 1 chambre froide positive.

Idéal pour une personne souhaitant faire de la vente à emporter, traiteur ou pour un chef à domicile.

Bail précaire de 3 ans.

Loyer : 700 € HT /mensuel + charges.

**Surface commerciale :** 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 28 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Baule-Escoublac : **16 828 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**