

Local de 2063 m2 dans une zone dynamique,, Montmélian (73800)

Annonce C1314982 postée le 16/juin/2025

Description de l'activité

Savoie - Montmélian (73800) : A louer un local d'environ 2063 m², avec parking, bénéficiant d'une belle visibilité en bordure de nationale.

Le local est composé d'un grand espace commercial (1490 m²) avec vitrines donnant sur un axe très passant, un entrepôt de stockage d'environ 580 m², un appartement de fonction d'environ 90 m² (ou bureaux).

Les activités liées à la restauration sont interdites.

Bail à compter du 1er/01/26.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 19800,00 €.

Surface commerciale : 1 490 m²

Surface totale : 2 063 m²

Loyer mensuel : 15 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.