

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 55 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, La Grande Motte (34280)

Annonce C1314956 postée le 16/juin/2025

Description de l'activité

Hérault - La Grande Motte (34280) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, snacks avec 6 m de linéaire situé en emplacement N°1.

Affaire spécialisée dans la vente de pains, viennoiseries, snacking salés, gâteaux et desserts.

Espace de travail fonctionnel.

Surface d'environ 200 m² et terrasse de 65 m² de 55 places.

Deux places de parkings.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement idéal, d'une clientèle locale et touristique, flux régulier important en saison.

Boutique - magasin - point de vente avec un chiffre d'affaires attractif de 410 000 € en (2024) et 425 000 € (2023) sur 8 mois par an.

Potentiel de croissance important.

Cette affaire nécessite un apport minimum de 120 000 €.

Le vendeur accompagnera les repreneurs.

Une opportunité d'acquérir un fonds de commerce florissant dans une charmante station de La Grande-Motte, et d'investir dans un commerce dynamique et prospère dans l'une des stations balnéaires les plus prisées de la région.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **55**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 259 m²

Loyer annuel : 45 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 000 €**

Apport personnel nécessaire : **120 000 €**

Localisation

Localisation : **La Grande Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à La Grande-Motte : **8 522 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.