

## Centre de réparation et remplacement de pare-brise de 130 m<sup>2</sup>, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce C1314908 postée le 16/juin/2025

### Description de l'activité

---

Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre fonds de commerce de réparation et de remplacement de pare-brise disposant d'un emplacement n°1.

Situé le long d'un axe passant de Chalon sur Saône bénéficie :

- D'un local de 130 m<sup>2</sup> récent aux dernières normes, en bon état.
- D'une visibilité optimale.
- D'un outillage complet.
- D'horaires convenables.
- d'un bon potentiel de développement.
- D'une rentabilité certaine.
- D'une franchise connue.
- Chiffre d'affaires : 408 000 € HT.
- EBE corrigé : 150 000 €.
- Loyer mensuel : 1 800 €/ mois.
- Taxe foncière : 1 313 €/ an.
- Pas de salarié à reprendre.
- Fonctionne seulement sur rendez-vous.
- Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 14h à 18h.
- Fermé pour congés 4 semaines par an.

Activité idéale pour un couple ou pour une personne dynamique.

Sachant qu'il existe un gros potentiel de développement en augmentant la communication sur les réseaux et la publicité.

Accompagnement possible courte durée gratuit, ou moyenne durée via un CDD.

Ce fonds de commerce est proposé à 220 000 € honoraires inclus, à la charge de l'acquéreur..

**Surface commerciale :** 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 130 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 1 800 €

## **Éléments chiffrés :**

CA	408 000 €
EBC	150 000 €

## **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Chalon-sur-Saône : **47 231 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**