Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse, Lyon 1er dans un quartier réputé et vivant (69001)

Annonce **C1314874** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Lyon 1er (69001) : A vendre affaire d'angle en plein cœur du 1er arrondissement, dans un quartier réputé et vivant, garantissant un flux constant tout au long de la journée

Affaire entièrement refaite avec matériaux de qualités.

Ces 90 m2 permettent d'accueillir 35 à 40 convives dans un cadre lumineux et chaleureux.

Après travaux sur la chaussée, qui a pour but de devenir piétonne, bénéficier d'une terrasse de quelques places.

Un fonds de roulement clientèle est déjà en place pour les futurs repreneurs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **141 700 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.