

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Lyon 3ème en centre ville (69003)

Annonce **C1314873** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre affaire nichée en plein cœur du 3^e arrondissement, dans un quartier garantissant un flux constant de passage.

Une superficie de 90 m² permet d'accueillir une quarantaine de personnes à l'intérieur, ainsi qu'une terrasse (autorisation en cours de renouvellement) pouvant accueillir une dizaine de personnes.

Le tout est baigné dans une décoration végétale, avec des matériaux neufs et de qualité.

L'établissement bénéficie d'une extraction et d'une licence de petite restauration qui viennent compléter ses atouts.

Possibilité de reprendre le personnel en place.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

