Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 45 couverts avec terrasse, Villeneuve-Tolosane (31270)

Annonce **C1314853** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Villeneuve-Tolosane (31270) : A vendre restaurant grill et pizzeria proche Toulouse (31).

Emplacement stratégique, bonne rentabilité, clientèle fidèle.

Situé dans une commune en périphérie de Toulouse, ce restaurant grill-pizzeria bénéficie d'un emplacement premium sur la place principale du village, assurant une bonne visibilité et un flux constant de clients.

Caractéristiques de l'établissement :

Capacité : 45 couverts en salle et 50 en terrasse.

Surface : Local en bon état, entièrement équipé.

Activité : Ouvert du mardi au samedi midi + 2 soirs par semaine.

Clientèle : Locale et fidèle depuis plus de 7 ans.

Performances :

Chiffre d'affaires 2024 : 210 000 € HT.

Loyer mensuel :
Atouts :

Aucun travaux à prévoir.

Affaire saine, idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer rapidement.

Potentiel de développement (ouverture le week-end, livraison, etc.).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	210 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Villeneuve-Tolosane (31270), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-Tolosane : **8 756 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.