

Supérette alimentaire sous enseigne près de Sedan (08200)

Annonce C1314849 mise à jour le 17 juin 2025

Description de l'activité

Sedan (08200) : A céder fonds de commerce de supérette alimentaire sous enseigne, située à proximité de Sedan.

Avec un CA d'environ 1 M€ en constante progression, elle dispose d'un outil de travailde près de 300 m² et en bon état d'entretien et de fonctionnement.

La réserve, les chambres froides et les laboratoires permettent de travailler confortablement et laissent la possibilité de développer encore l'activité traiteur.

Stock au 31/12/2024 : 64.000 €.

EBC au 31/12/2024 : 57.000 €.

Signature d'un nouveau bail commercial à la cession du fonds de commerce, pas de droit au bail.

Local en copropriété.

Prix de cession du fonds : 250.000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 10.000 € HT.

Loyer actuel annuel hors charges : 35.880 € HT.

Surface commerciale : 278 m²

Surface totale : 278 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 990 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **260 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.