

## Rotisserie, 53 m<sup>2</sup> en plein centre ville de Fougères (35300)

Annonce C1314800 postée le 13/juin/2025

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : Situé au cœur de Fougères (35300), à vendre un fonds de commerce de rôtisserie.

Le local entièrement refait l'année dernière bénéficie d'une belle visibilité. Il mesure environ 53 m<sup>2</sup> et comprend une partie vente à l'avant et un laboratoire à l'arrière avec réserve et WC.

Tout le matériel reste, il est récent et très bien entretenu.

Possibilité d'y faire une autre activité avec l'accord du bailleur.

Les honoraires TTC de 6.86 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.