

Local commercial , 45 m2, Caluire-et-Cuire (69300)

Annonce **C1314720** postée le **13/juin/2025**

Description de l'activité

Murs commerciaux libres de toute occupation.

Ce bien rare offre un fort potentiel locatif, notamment en location courte durée (profession libérale, bureaux partagés, services de santé ou de bien-être, ...)

Surface d'environ 4.6m2 en rez-de-chaussée.

Belle visibilité et accessibilité (transports, stationnement, axe passant).

Travaux récents pour cette rénovation complète.

Idéal investisseur cherchant un placement sécurisé avec excellente rentabilité et forte demande locative sur le secteur.

Surface commerciale : 45 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : titres de la société

Prix : **199 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Caluire-et-Cuire (69300), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Caluire-et-Cuire : **41 766 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.