

Prêt-à-porter femmes et hommes de 400 m² dans une zone commerciale,, Avranches (50300)

Annonce **C1314663** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Manche - Avranches (50300), dans une zone commerciale dynamique, à vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter femmes et hommes.

Local récent d'une surface de 400 m² comprenant une belle surface de vente d'au moins 300 m² très bien agencée. Affaire disposant d'un parking.

Prix sacrifié.

Prix net vendeur de 50 000 € + 8 % TTC (6,67 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 400 m²

Points fort :

- Le magasin.
- Agencement récent.
- Parking.

Loyer mensuel : 3 806 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **54 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Avranches : **8 738 (sos villages)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1314663/clx1YfOEPU.jpg