

## Restaurant 34 couverts dans une rue commerçante et généraliste,, Bordeaux (33300)

Annonce C1314639 postée le 12/juin/2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33300) : A céder un fonds de commerce de restauration situé dans une rue commerçante et généraliste.

Restaurant d'environ 118 m<sup>2</sup> avec extraction de 400mm, triphasé. Possibilité de mettre 34 places assises.

Pas de contrat ni personnel à reprendre.

- Prix de cession : 125 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence en sus : 10.8% TTC du montant de la cession à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **34**

**Surface commerciale** : 118 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 118 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 894 €

### Éléments chiffrés :

CA	130 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **138 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.