Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1314630** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - sud Loire - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de restauration bénéficiant d'un bel emplacement, avec vue sur la Loire.

Établissement avec 60 places intérieures et 60 en terrasse annuelle.

Fermé 3 jours/semaine avec 5/6 semaines/an.

50 couverts de moyenne le midi.

Chiffre d'affaires HT 2024 de plus de 510.000 €.

Licence IV non exploitée ; fort potentiel de développement.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	96 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**284 960 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.