

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce C1314630 postée le 12/juin/2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - sud Loire - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de restauration bénéficiant d'un bel emplacement, avec vue sur la Loire.

Établissement avec 60 places intérieures et 60 en terrasse annuelle.

Fermé 3 jours/semaine avec 5/6 semaines/an.

50 couverts de moyenne le midi.

Chiffre d'affaires HT 2024 de plus de 510.000 €.

Licence IV non exploitée ; fort potentiel de développement.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	96 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **284 960 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.