Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Commerce multiservices dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1314603** postée le **12/juin/2025**

## Description de l'activité

Lot et Garonne (47) : Seul commerce d'un village de 350 habitants mais drainant tous les petits village à proximité.

Multiservices vendu murs et fonds de commerce.

Une maison de qualité avec des dépendances complètera le plaisir de tenir ce commerce.

Le remboursement des murs en lieu et place du poste location immobilière sera calculé en fonction de l'apport.

Son placement en FRR permettra au futurs repreneurs de bénéficier d'avantages fiscaux.

Affaire pour une personne et demi mais à développer.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 158 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **57 000 €** (hors prix de l'immobilier) |
| Apport personnel nécessaire : | **40 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**