Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 3* de 10 chambres avec terrasse dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1314602** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Lot et Garonne (47) : A vendre hôtel restaurant familial de 10 numéros classé en 3 étoiles vendu murs et fonds de commerce.

Logement de fonction.

Parc arboré, terrasse, dépendance.

Un couple de professionnel trouvera l'équilibre entre vie professionnelle et vie familiale.

Le restaurant est fermé le wd.

Une petite équipe est en place.

Affaire commerciale mais aussi bon placement immobilier.

Le remboursement des murs sera calculer en fonction de l'apport des repreneurs.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **10**

Éléments chiffrés :

CA	377 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**913 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.