Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Immeuble industriel et commercial sur un axe passant de Poitiers

Annonce **C1314601** postée le **12/juin/2025**

## Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre BÂTIMENT de 3 350 m2 environ idéalement situé sur un axe passant de Poitiers, offrant une visibilité optimale pour une activité.

Ce site stratégique se compose de 2/3 d'entrepôts et de 1/3 de bureaux.

Le tout implanté sur un terrain de 8 000 m2 environ.

Entrepôt entièrement désaffecté.

Cet ensemble immobilier représente une solution idéale pour les entreprises en quete d'un espace logistique de grande envergure.

Prix de vente : 548 000 € HAI.

**Surface commerciale :** 3 350 m²

**Surface totale :** 3 350 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **548 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **507 407 €** |
| Montant honoraires : | **8 %** |

## Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**