

Immeuble industriel et commercial sur un axe passant de Poitiers

Annonce **C1314601** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre BÂTIMENT de 3 350 m2 environ idéalement situé sur un axe passant de Poitiers, offrant une visibilité optimale pour une activité.

Ce site stratégique se compose de 2/3 d'entrepôts et de 1/3 de bureaux.

Le tout implanté sur un terrain de 8 000 m2 environ.

Entrepôt entièrement désaffecté.

Cet ensemble immobilier représente une solution idéale pour les entreprises en quete d'un espace logistique de grande envergure.

Prix de vente : 548 000 € HAI.

Surface commerciale : 3 350 m²

Surface totale : 3 350 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **548 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **507 407 €**

Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.