

## Bureau de tabac dans un secteur balnéaire prisé de Charente Maritime (17)

Annonce **C1314598** postée le **12/juin/2025**

### Description de l'activité

---

La Rochelle (17000) : A vendre bureau de tabac situé dans un secteur balnéaire prisé de Charente Maritime (17).

Ce commerce bénéficie d'une bonne rentabilité grâce à des commissions substantielles et une clientèle fidèle.

- Loyer attractif.
- Fermé 1 après-midi par semaine et horaires avec coupure.
- 1 salarié à temps partiel.

Vendue pour cause de retraite, ce bureau de tabac représente une opportunité idéal pour un repreneur souhaitant investir dans un commerce lucratif et bien établi.

Prix du fonds : 986 400 € HAI.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **986 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**