

Bureau d'études bâtiment, 140 m² dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce C1314591 postée le 12/juin/2025

Description de l'activité

Bureau d'études à vendre.

Domaines d'activités :

Conseil, conception et ingénierie spécialisée en :

- VRD,
- Bâtiment,
- Travaux publics,
- Eau,
- Construction et rénovation énergétique.

Études thermiques et environnement ces métiers :

- Études thermiques, efficacité énergétique.
- Maîtrise d'œuvre TCE - OPC - AMO.
- Diagnostics et maîtrise d'œuvre réseaux secs et fluides.
- Maîtrise d'œuvre VRD - assainissement.

- Études hydrauliques - gestion des eaux pluviales.
- Environnement : Dossier loi sur l'eau - étude d'impact.

Équipe formée en place.

Chiffres en constante progression.

Vente des parts sociales et murs.

Les murs : Ensemble de bureaux de 140 m² entièrement rénovés lors de la vente.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 32 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	538 000 €
EBC en 2024	150 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **459 600 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **222 600 €FAI**

Apport personnel nécessaire : **95 000 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.