

Boulangerie de campagne en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1314584** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Boulangerie de campagne, idéale pour un couple.

Atouts de l'affaire :

- Bonne rentabilité / prix de vente.
- Loyer attractif.
- Renégociation tarif électricité en cours.
- Appartement disponible, si besoin.
- CA > 409 000 Euros.
- EBE R > 118 000 Euros.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	409 000 €
EBE en 2024	118 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **297 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **89 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.