

Boulangerie, proximité d'Ancenis, dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1314572** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située à proximité d'Ancenis, une commune de 2 000 habitants sans concurrence.

Affaire bien équipée, création de 2006.

Four Bongard de 2021.

Fermeture 5 semaines par an.

Beau logement 3 chambres.

Idéale pour un couple en première installation dans une commune à taille humaine.

Possibilité d'acheter les murs.

Éléments chiffrés :

CA	223 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	162 440 € FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

