

Local commercial idéal pour Restauration rapide, Versailles dans un quartier animé (78000)

Annonce **C1314540** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre droit au bail d'un local idéalement situé dans un quartier animé.

Cet établissement de plain-pied dispose d'une vitrine de 4 mètres, d'une surface commerciale de près de 30 m2.

- Idéal pour de la restauration sur place et à emporter.
- Situé dans une zone dynamique.
- Loyer attractif de 890 € HC.
- Bail commercial 3/6/9 tout commerce possible.
- Prix de cession : 60.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 861 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **43 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.