

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Marseille 13ème (13013)

Annonce **C1314538** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Marseille 13ème (13013) : A vendre restaurant idéalement situé, d'une superficie de près de 140 m2.

Cet établissement peut accueillir 70 couverts en salle et jusqu'à 100 places en terrasse.

Ce commerce de qualité à su valoriser son emplacement de par une fidélisation de la clientèle depuis de nombreuses années.

Employés: 1 temps plein en CDI , 1 temps plein en CDD.

Cet établissement soigné avec une décoration possède tout le mobilier et les équipements pour reprendre l'activité.

Bail 3/6/9.

Loyer : 2.800 €.

L'affaire est en activité et réalise un beau chiffre d'affaires.

Prix de cession fonds de commerce à 244 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **244 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille 13ème (13013), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 13ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.